

**(주)태영건설 ESG채권 표준관리체계**

**2022. 08**

**TAEYOUNG**

# [ 목 차 ]

## I. (주)태영건설 소개

- 1. ESG전략 방향 ----- p.1
- 2. ESG위원회 신설 ----- p.2

## II. 관리체계

- 1. 자금의 용도 ----- p.3
- 2. 프로젝트 평가 및 선정절차 ----- p.4
- 3. 자금의 관리 ----- p.5
- 4. 사후 보고 ----- p.5
- 5. 기타 사항 ----- p.6

## I (주)태영건설 소개

(주)태영건설은 1973년 11월 20일에 '태영개발(주)' 라는 상호로 설립되었으며, 2007년 3월에 상호를 변경한 이후, 오늘날의 '(주)태영건설'로 성장하였습니다. 태영건설은 건축, 토목, 플랜트, 주택사업 등 모든 건설사업 부문에서 안정적인 성장과 발전을 거듭해 왔습니다. 태영건설은 미래 성장사업으로 Bio Gas Plant 등 환경플랜트 사업과 신재생에너지 사업을 적극 추진하고 있습니다. 또한 태영건설은 단순 시공사가 아닌 시공능력을 갖춘 사업하는 회사로서 성장과 안정을 균형적으로 추구하고 정직과 원칙을 지키는 자세로 고객의 미래 가치를 창조하는 건설사로 나아가고 있습니다.

### 1.1 ESG전략방향

(주)태영건설은 기업의 사회적 책임을 다하고 고객 미래가치를 창조하는 최우량 기업으로 성장하기 위해 ESG전략방향을 수립하였습니다. 이에 따라 최고 경영진을 비롯한 전 임직원, 자회사, 협력사 모두가 조직의 업무와 ESG경영목표를 일체화하기 위한 노력을 실행하고 있으며, 다양한 이해관계자(고객, 직원, 주주, 사회, 국가, 협력사)들과 보다 멀리, 함께 성장할 수 있는 체계를 구축하고 있습니다. 앞으로 태영건설은 ESG전략방향에 따라 기업의 사회적 책임을 다하고, 지속가능기업으로 성장해 가기 위한 최선의 노력을 다할 것입니다.

Vision	고객 미래가치를 창조하는 최우량 기업 ( Life Value Creator )		
미래상	시공능력을 바탕으로 사업하는 회사		
ESG 전략방향	<p><b>Environment</b> 환경 경영 선도</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• 환경경영 목표 및 계획 수립</li> <li>• 환경 지수 관리체계 구축</li> <li>• 친환경 관련 기술 적용 및 확대</li> </ul>	<p><b>Social Responsibility</b> 사회적 가치 창출</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• 안전·보건 / 고용·근로조건 개선</li> <li>• 동반성장, 상생가치 실현</li> <li>• 고객서비스 개선 / 만족도 제고</li> </ul>	<p><b>Governance</b> 책임있는 투명경영</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• 준법·윤리경영 내재화</li> <li>• 정보 공개 투명성 제고</li> <li>• ESG 관련 금융 및 투자 추진</li> </ul>

## [ 경영원칙 ]

성장과 안정의 균형

정직과 원칙의 실천

## [ 태영정신 ]

지성과 열정

도전과 창조

신뢰와 존중

## 1.2 ESG위원회 신설

(주)태영건설은 조직의 업무와 ESG경영목표 일체화를 달성하기 위하여 ESG전략방향을 설정하고, 2022년 3월에 ESG위원회를 신설하여 ESG경영을 본격화하였습니다. ESG위원회를 3인의 사외이사로 구성하고 있으며, **친환경 사업(수처리, 폐기물, 친환경건축 외) 확대·환경규제 준수·친환경 구매·지역사회 공헌·임직원 안전·협력사 상생·투명경영 강화** 등 태영건설의 ESG경영·정책·전략·활동 등의 전반적 사항에 대해 방향성을 설정하고 이를 주도하는 역할을 수행할 예정입니다.

## II 관리체계

(주)태영건설의 ESG채권 관리체계는 국제자본시장협회(International Capital Market Association: ICMA)의 녹색채권 원칙(Green Bonds Principles, 2018: GBP), 사회적채권 원칙(Social Bonds Principles, 2020: SBP), 지속가능채권 가이드라인(Sustainability Bonds Guideline, 2018: SBG) 및 환경부가 발행한 녹색채권 가이드라인(2020: GBG)에 부합하도록 다음의 4가지 핵심요소에 대하여 규정하고 있습니다.

1. 자금의 용도
2. 프로젝트 평가 및 선정 절차
3. 자금의 관리
4. 사후 보고

### 2.1 자금의 용도

(주)태영건설은 녹색 / 사회적 / 지속가능채권 발행으로 조성된 재원을 아래의 분야에 해당하는 사업에 배분할 예정입니다.

1. 발행일 기준 과거 2년 이내 집행된 지원대상 사업 자금의 차환
2. 발행일 이전 약정되었으나, 발행일 이후 진행이 예상되는 지원대상 사업
3. 발행일 이후 약정, 진행 예정인 지원대상 사업

#### <사회적분야 지원대상 사업>

구 분	세부내용 및 예시
임대주택	임대주택(청년임대주택 등) 건설 및 운영 관리
사회/경제적 발전 및 역량강화	사회적 취약계층의 사회경제적 환경 및 처우 개선 관련 사업 중소협력사 및 하도급사에 대한 지원 및 공정거래와 관련된 사업
적정가격의 주택공급	취약계층 주거환경 개선과 관련된 사업

<친환경분야 지원대상 사업>

구 분	세부내용 및 예시
친환경 건물에 관한 사업	국내외 친환경건물기준 (G-SEED, LEED등)등에 부합하는건물의 건축 및 개보수와 관련된 사업 및 기존건물 그린 리모델링 등
지속가능한 수자원 및 하폐수관리에 관한 사업	하수 및 폐수처리 시스템(하수관거, 수처리) 등
오염방지/저감에 관한 사업	폐기물의 방지/감축/재활용/회수 처리시스템 등
청정 운송에 관한 사업	유해물질 배출 저감을 위한 인프라 관련 등
에너지 효율에 관한 사업	고효율 가스연소를 통한 전력생산열병합발전 (LNG발전 및 복합화력 발전), 건물의 신축 및 보수, 에너지 저장, 지역난방 등
신재생에너지	태양광, 연료전지, 수소에너지 등 신재생 에너지를 이용한 에너지 생산과 관련된 사업 등

2.2 프로젝트 평가 및 선정 절차

사업 추진 부서는 본 관리체계에 기재된 환경 및 사회적 대상 사업을 발굴 및 현황을 파악하고, 2.1(자금의 용도)에 명시된 분야에 해당하는 적합 사업을 선정하여 ESG 주관부서에 제시합니다. ESG 주관부서는 해당 사업에 대해 2.1 자금의 용도에 명시된 대상 분야와의 적격성 부합 여부를 1차 판단하고, 채권발행 주관부서에서 최종 검토하여 대상 사업으로 확정합니다.

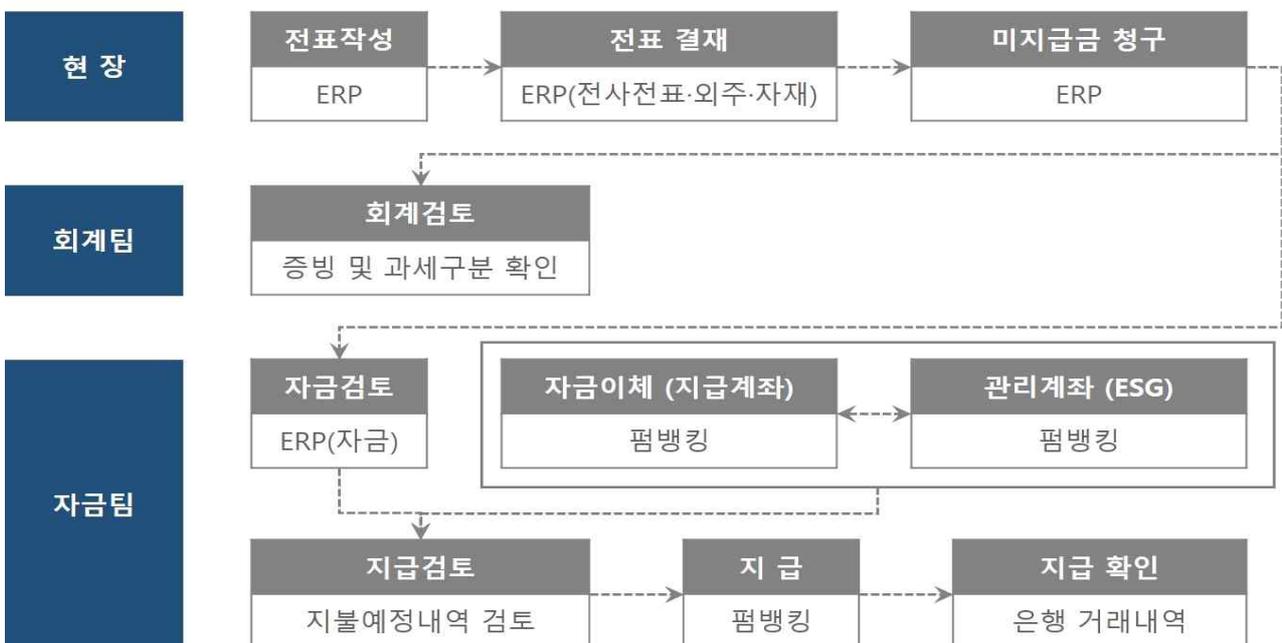
프로젝트 평가 및 선정절차



## 2.3 자금의 관리

(주)태영건설은 ESG채권의 발행대금을 선정된 프로젝트의 자금조달 및 차환(지난 3년내에 진행된 사업 포함)을 위한 목적으로만 적절히 배분하고, 내부시스템을 통해 발행 잔액을 지속적으로 관리·운용할 계획입니다. 미사용된 발행대금은 적절한 프로젝트에 사용이 완료될 때까지 내부 자금관리 규정 등에 의거 현금 또는 현금성 자산으로 운용할 계획입니다.

ESG 금융상품 자금관리 Process



## 2.4 사후 관리

(주)태영건설은 아래의 내용을 포함한 『ESG채권 발행 실적 보고서』를 자금 사용 완료시점까지 매년, 그리고 사용완료 시점에 당사 홈페이지([www.taeyoung.com](http://www.taeyoung.com)) 또는 한국거래소 사회 책임투자채권 포탈([sribond.krx.co.kr](http://sribond.krx.co.kr))를 통해 공지할 예정입니다.

1. ESG채권 발행자금이 지원된 프로젝트 정보
2. ESG채권 발행자금 사용현황 (대상, 금액 등) / 미사용금액 운용현황
3. ESG채권 사업의 예상 또는 실현된 환경 및 사회 개선 기여도
4. ESG 관리체계 변동내역

## 2.5 기타사항

(주)태영건설은 본 관리체계의 적정성에 대해서 독립된 외부 전문기관의 인증을 획득하였습니다. 본 관리체계의 내용이 변경될 경우 변경된 관리체계에 대해 외부전문기관으로부터 재인증을 받을 예정이며 당사 홈페이지 또는 한국거래소 사회책임투자채권 포탈을 통해 공시할 예정입니다.